

ПРОТОКОЛ № 1/2025

В форме очно-заочного общего голосования членов Садоводческого
некоммерческого товарищества «Сады Ямала»

г. Надым

18 января 2025года

Место проведения: актовый зал Музея истории и археологии г. Надыма (очное голосование по бюллетеням и заочное голосование по бюллетеням).

Время начала голосования 11 часов 00 минут 18.01.2025г.

Время окончания заочного голосования 21 час 00 минут. 15.02.2025г.

В голосовании всего приняли участие **98** членов СНТ что составляет **56%** от общего количества членов СНТ.

Приняли участие в очно-заочном голосовании:

1. Анагуричи Серафима Оликовна
2. Анохина Татьяна Валерьевна
3. Бабак Елена Владимировна
4. Балицкая Татьяна Дмитриевна
5. Баулина Светлана Андреевна
6. Богун Татьяна Алексеевна
7. Бондарев Сергей Владимирович
8. Булатов Евгений Михайлович
9. Булатов Николай Геннадьевич
10. Валеев Дмитрий Сергеевич
11. Верин Андрей Владимирович
12. Веряскина Евгения Юрьевна
13. Ворбчук Ольга Васильевна
14. Вылко Светлана Михайловна
15. Вязовская Лидия Семёновна
16. Гайсин Радик Фаритович
17. Галеев Рафаэль Ханифович
18. Гейгер Наталья Георгиевна
19. Гелмутдинов Артур Ангамович
20. Гимранов Наиль Фагимович
21. Голованов Игорь Николаевич
22. Горный Владимир Леонидович
23. Грика Сергей Ярославович
24. Губин Сергей Борисович

- 25.Гувенко Оксана Юрьевна
- 26.Гусак Дмитрий Владимирович
- 27.Гусева Елена Юрьевна
- 28.Дерига Вячеслав Михайлович
- 29.Дзауров Руслан Алаудинович
- 30.Дудко Максим Александрович
- 31.Евдокимов Вадим Валерьевич
- 32.Засорёноква Светлана Владимировна
- 33.Захарин Роман Алексеевич
- 34.Зубов Дмитрий Олегович
- 35.Исаева Елена Васильевна
- 36.Кислюк Станислав Александрович
- 37.Кицин Вячеслав Петрович
- 38.Коберник Юрий Михайлович
- 39.Кокшаров Алексей Игнатъевич
- 40.Коновалов Алексей Владимирович
- 41.Коротницкий Фёдор Николаевич
- 42.Кривченко Светлана Вячеславовна
- 43.Кулиш Сергей Владимирович
- 44.Куприянова Катерина Юрьевна
- 45.Кушков Алексей Сергеевич
- 46.Лагеева Вероника Александровна
- 47.Линдрман Роксана Викторовна
- 48.Макарова Ирина Александровна
- 49.Максимов Тимур Александрович
- 50.Малыгина Елена Алексеевна
- 51.Митрофанов Григорий Фёдорович
- 52.Михеева Татьяна Евгеньевна
- 53.Мусиенко Ярослав Борисович
- 54.Нахрачёв Виталий Кузьмич
- 55.Нечепорюк Сергей Витальевич
- 56.Никитин Сергей Валерьевич
- 57.Новосельский Алексей Владимирович
- 58.Носов Павел Николаевич
- 59.Нуралиев Мухаммадгафур Абдукаримович
- 60.Ожован Сергей Александрович
- 61.Пастухов Юрий Андреевич
- 62.Пудеев Александр Викторович
- 63.Пчелинцева Любовь Петровна
- 64.Ретин Анатолий Арсеньевич

65. Сальников Сергей Николаевич
66. Санин Александр Геннадьевич
67. Сасин Михаил Михайлович
68. Сасин СЕРГЕЙ Михайлович
69. Селивёрстова Татьяна Валерьевна
70. Скворцов Артем Сергеевич
71. Смирнов Виталий Александрович
72. Соколов Олег Владимирович
73. Спицин Руслан Борисович
74. Старинец Евгений Александрович
75. Старых Олег Владимирович
76. Стоян Константин
77. Стратова Оксана Николаевна
78. Строганова Ирина Анатольевна
79. Стромко Мария Анатольевна
80. Ступин Игорь Иванович
81. Тарыгина Надежда Александровна
82. Титяев Дмитрий Александрович
83. Ткаченко Александр Александрович
84. Трубин Виталий Витальевич
85. Туркова Валентина Геннадьевна
86. Федоткин Сергей Иванович
87. Филиппов Андрей Николаевич
88. Фролов Александр Владимирович
89. Халатян Артур Александрович
90. Чувиков Владимир Николаевич
91. Шаргин Сергей Владимирович
92. Шеменев Александр Веннаминович
93. Шмелёв Александр Сергеевич
94. Шпаковский Артём Михайлович
95. Шранк Александр Орестович
96. Шранк Юлия Александровна
97. Эгамова Вера Павловна
98. Янибекова Наталья Владимировна

Участники собрания зарегистрированы в соответствии с поданными бюллетенями.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Отчёт по смете за 2024год.
2. Утверждение сметы и ФЭО на 2025год
3. Обсуждение вопроса своевременного погашения задолженности членами СНТ.
 - Установление срока и порядка оплаты членских и целевых взносов
 - Установление размера пени за несвоевременную оплату членских и целевых взносов
 - Установление периода просрочки оплаты взносов, после истечения которого задолженность по взносам взыскивают в судебном порядке.
4. Рассмотрение вопроса о переоформлении договора технологического присоединения СНТ к сетям НГЭС, для заключения нового договора СНТ с Газпром энергосбыт Тюмень (ТЭК). (Надымские городские электрические сети не дают нам переоформить договор в связи с тем, что не все участки оформили прямой договор с ТЭК. Для перезаключения договора необходимо принять решение об исключении, не заключивших до 31.01.2025г. прямые договора с ТЭК, из первоначального договора СНТ.)
5. Предоставление всеми членами СНТ адресов электронной почты для регулярного получения извещений об оплате членских и целевых взносов. А также юридической и другой установленной законодательством информации.
6. Утверждение порядка взаимодействия бухгалтерии с членами СНТ по предоставлению и получению необходимых сведений о смене собственников с предоставлением необходимого пакета документов, подаче заявлений в СНТ.
7. Исключение выбывших членов СНТ и принятие новых членов СНТ
8. Пожарный инструктаж.

Решили:

1. Утвердить отчёт по смете за 2024 год
«За» - 92 голоса, «Против» - 1 голос, «Воздержались» - 5 голосов.

Решение принято.

2. Утвердить смету и финансово-экономическое обоснование на 2025год.
«За» - 93 голоса, «Против» - 1 голос, «Воздержались» - 4 голоса.

Решение принято.

3. О своевременном погашении задолженности по членским взносам:

3.1. Утвердить сроки оплаты членских взносов:

За 1 квартал до 20.01. (или в течении 30 дней после решения собрания)

За 2 квартал до 20.04.

За 3 и 4 кварталы до 20.07.

«За» - 85 голосов, «Против» - 7 голосов, «Воздержались» - 6 голосов.

Решение принято

3.2. Установить размер пени за несвоевременную оплату членских и целевых взносов в размере 0,2% за каждый день просрочки, но не более суммы долга.

«За» - 83 голоса, «Против» - 10 голосов, «Воздержались» - 5 голосов.

Решение принято

3.3. Установить период просрочки оплаты взносов 10 дней. После истечения 10 дней со дня установленного срока задолженность по взносам взыскивается в судебном порядке с оплатой судебных расходов.

«За» - 90 голосов, «Против» - 4 голоса, «Воздержались» - 4 голоса.

Решение принято

4. Договор с АО «Газпром энергосбыт Тюмень» перезаключить с 01.02.2025. С момента заключения нового договора все точки электроснабжения, не заключившие прямые договора с ТЭК, будут признаны незаконными и будут отключены НГЭС.

«За» - 93 голоса, «Против» - 2 голоса, «Воздержались» - 3 голоса.

Решение принято

5. Всем членам СНТ предоставить свой контактный электронный адрес, для получения официальной информации от правления СНТ. Электронные адреса направить на почту СНТ- Sntsadymala@yandex.ru

«За» - 92 голоса, «Против» - 5 голосов, «Воздержались» - 1 голос.

Решение принято.

6. Утвердить следующий порядок взаимодействия бухгалтерии с членами СНТ:

- заявления на вступление в члены в СНТ пишутся на имя председателя и предоставляются в бухгалтерию для оформления соответствующих документов;
- сведения о смене собственника участка предоставляются путем написания соответствующего заявления на имя председателя и предоставляются в бухгалтерию с пакетом документов, подтверждающих переход права собственности в течении 5-ти дней с момента смены собственника;

- заявления от членов СНТ на перерасчет оплат или уточнении сумм оплат направляются в бухгалтерию путем направления такого заявления по электронной почте Sntsadymala@yandex.ru

«За» - 92 голоса, «Против» - 3 голоса, «Воздержались» - 3 голоса.

Решение принято.

7. В связи с вступлением новых членов кооператива, утвердить список членов кооператива на 18.01.2025г.

«За» - 95 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержались» - 3 голоса.

Решение принято.

8. С правилами пожарной безопасности на территории СНТ, ознакомить всех членов СНТ.

«За» - 97 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержались» - 1 голос.

Решение принято.

Председатель собрания



А.О. Шранк

Секретарь собрания



Ю.А. Шранк

Члены счётной комиссии:



С.В. Головинов

С.Б. Губин



Р.А. Дзауров